

Pressemitteilung

Datum 10.09.2009
AZ GB10/SG 11- Gru

Bekanntmachung

Bodenrichtwerte für den Landkreis München zum 31.12.2008

Der Gutachterausschuss für den Landkreis München hat in der Sitzung vom 26.05.2009 die Bodenrichtwerte für den Stichtag zum 31.12.2008 aufgrund der Kaufpreissammlung (§ 195 BauGB) für den Zeitraum vom 01.01.2007 bis 31.12.2008 ermittelt. Dabei wurden für das Gebiet der Stadt Unterschleißheim folgende Richtwerte ermittelt:

Zone I Wohnbauflächen(OT Unterschleißheim)	620,00 €	GFZ 0,5
gemischte Bauflächen	570,00 €	GFZ 0,5
Zone II (Gewerbegebiet OT Unterschleißheim, Hollern)	250,00 €	GFZ 1,0
Zone III OT Hollern	670,00 €	GFZ 0,5
Zone IV OT Lohhof-Süd	630,00 €	GFZ 0,5
Zone V Riedmoos / gemischte Bauflächen	250,00 €	GFZ 0,3

Die vollständige Richtwertzusammenstellung liegt gemäß § 196 Abs. 3 BauGB in Verbindung mit § 13 der Gutachterausschussverordnung noch **bis einschließlich 15.10.2009** im Rathaus Unterschleißheim, Zimmer-Nr. 314, Rathausplatz 1, 85716 Unterschleißheim, während der allgemeinen Dienstzeiten öffentlich aus.

Auf das Recht, auch außerhalb der Auslegungsfrist von der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses im Landratsamt München Auskunft über diese Richtwerte verlangen zu können, wird gemäß § 196 Abs. 3 Satz 2 BauGB hingewiesen.